

DANH MỤC DỰ ÁN KÊU GỌI ĐẦU TƯ GIAI ĐOẠN 2025 - 2026 TRÊN ĐỊA BÀN KHU KINH TẾ, KHU CÔNG NGHIỆP THÀNH PHỐ HUẾ

(Kèm theo Quyết định số 690/QĐ-UBND ngày 12 tháng 3 năm 2025 của Ủy ban nhân dân thành phố)

Stt	Tên dự án	Địa điểm	Mục tiêu	Diện tích (ha)	Ranh giới	Quy hoạch (xây dựng, sử dụng đất)	Thời gian dự kiến KGĐT	Tiến độ thực hiện dự án	Tổng vốn đầu tư dự kiến (tỷ đồng)
1	2	3	4	5	6	7	9	10	11
1	Dự án đầu tư xây dựng Bến số 6	Khu cảng Chân Mây, KKT Chân Mây - Lăng Cô	Xây dựng bến hàng lỏng; hàng bao kiện, container; chiều dài bến 350m; Phục vụ tàu tải trọng 70.000 DWT cập bến	13,3	<ul style="list-style-type: none"> - Phía Bắc: Giáp quy hoạch Bến số 5- cảng Chân Mây. - Phía Đông: Giáp đường trục chính cảng Chân Mây. - Phía Tây: Giáp biển. - Phía Nam: Giáp quy hoạch cảng Chân Mây 	<p>Dự án phù hợp Quy hoạch chung xây dựng Khu kinh tế Chân Mây - Lăng Cô đã được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại Quyết định số 1771/QĐ-TTg ngày 05/12/2008; phê duyệt điều chỉnh tại Quyết định số 995/QĐ-TTg ngày 08/8/2019; Dự án thuộc Quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/2000 cảng Chân Mây, huyện Phú Lộc, tỉnh Thừa Thiên Huế đã được phê duyệt tại Quyết định số 2063/QĐ-UBND ngày 29/10/2010, phê duyệt điều chỉnh tại Quyết định số 1257/QĐ-UBND ngày 26/5/2022.</p> <p>Dự án thuộc Quy hoạch sử dụng đất, kế hoạch sử dụng đất 2024 huyện Phú Lộc.</p> <p>Dự án thuộc đối tượng Nhà nước thu hồi đất, bồi thường, GPMB theo quy định.</p>	2025-2026	03 năm	850
2	Trạm dừng nghỉ loại 1	Km888+650, thị trấn Lăng Cô, huyện Phú Lộc	Đầu tư trạm dừng nghỉ loại 1 trên tuyến Quốc lộ 1A	2,85	<ul style="list-style-type: none"> - Phía Bắc giáp đường quy hoạch. - Phía Nam giáp đường quy hoạch - Phía Đông giáp đường quy hoạch - Phía Tây giáp QL1A. 	<p>Dự án phù hợp quy hoạch chung xây dựng Khu kinh tế Chân Mây - Lăng Cô đã được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại Quyết định số 1771/QĐ-TTg ngày 05/12/2008; phê duyệt điều chỉnh tại Quyết định số 995/QĐ-TTg ngày 08/8/2019; phù hợp với Quy hoạch phân khu xây dựng khu phía Nam trục trung tâm KDL Lăng Cô huyện Phú Lộc đã được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 2886/QĐ-UBND ngày 09/11/2021.</p> <p>Phù hợp với Quyết định số 2236/QĐ-BGTVT ngày 17/10/2018 của Bộ GTVT về việc bổ sung trạm dừng nghỉ trên QL1 đoạn qua thị trấn Lăng Cô tỉnh TTH</p> <p>Dự án thuộc đối tượng Nhà nước thu hồi đất, bồi thường, GPMB theo quy định.</p>	2025-2026	03 năm	250

Stt	Tên dự án	Địa điểm	Mục tiêu	Diện tích (ha)	Ranh giới	Quy hoạch (xây dựng, sử dụng đất)	Thời gian dự kiến KGDT	Tiến độ thực hiện dự án	Tổng vốn đầu tư dự kiến (tỷ đồng)
1	2	3	4	5	6	7	9	10	11
3	Dự án Bãi đỗ xe và khu dịch vụ phụ trợ cảng Chân Mây	Khu KT-1 thuộc Khu Cảng Chân Mây, KKT Chân Mây - Lăng Cô	Xây dựng bãi đỗ xe và các dịch vụ phụ trợ cảng Chân Mây	2,45	Thuộc một phần lô đất tại Khu KT-1, Khu Kinh tế Chân Mây - Lăng Cô	Dự án phù hợp quy hoạch chung xây dựng Khu kinh tế Chân Mây - Lăng Cô đã được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại Quyết định số 1771/QĐ-TTg ngày 05/12/2008, phê duyệt điều chỉnh tại Quyết định số 995/QĐ-TTg ngày 08/8/2019; Dự án thuộc Quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/2000 cảng Chân Mây, huyện Phú Lộc, tỉnh Thừa Thiên Huế đã được phê duyệt tại Quyết định số 2063/QĐ-UBND ngày 29/10/2010, phê duyệt điều chỉnh tại Quyết định số 1257/QĐ-UBND ngày 26/5/2022.	2025-2026 (Sau khi xử lý xong tài sản trên đất của Công ty CP Nhựa đường Minh Đạt)	02 năm	30
4	Dự án đầu tư xây dựng và kinh doanh kết cấu hạ tầng khu công nghiệp số 02	Khu công nghiệp số 2, KKT Chân Mây - Lăng Cô	Đầu tư xây dựng và kinh doanh kết cấu hạ tầng KCN thuộc Khu kinh tế Chân Mây - Lăng Cô	204,2	- Phía Bắc: Giáp Dự án Nhà máy sản xuất lắp ráp Kim Long Motors. - Phía Nam: Giáp QL 1A - Phía Đông: Giáp đường vào cảng Chân Mây - Phía Tây: Giáp dự án hạ tầng KCN Sài Gòn Chân Mây.	Dự án phù hợp quy hoạch chung xây dựng Khu kinh tế Chân Mây - Lăng Cô đã được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại Quyết định số 1771/QĐ-TTg ngày 05/12/2008, phê duyệt điều chỉnh tại Quyết định số 995/QĐ-TTg ngày 08/8/2019; Quy hoạch phân khu KCN số 2,3; Dự án thuộc Quy hoạch sử dụng đất, kế hoạch sử dụng đất 2024 huyện Phú Lộc. Dự án thuộc đối tượng Nhà nước thu hồi đất, bồi thường, GPMB theo quy định.	2025-2026	05 năm	1.020

Stt	Tên dự án	Địa điểm	Mục tiêu	Diện tích (ha)	Ranh giới	Quy hoạch (xây dựng, sử dụng đất)	Thời gian dự kiến KGĐT	Tiến độ thực hiện dự án	Tổng vốn đầu tư dự kiến (tỷ đồng)
1	2	3	4	5	6	7	9	10	11
5	Dự án đầu tư xây dựng và kinh doanh kết cấu hạ tầng Khu phi thuế quan số 1 Chân Mây	Khu phi thuế quan, KKT Chân Mây - Lăng Cô	Đầu tư xây dựng, kinh doanh kết cấu hạ tầng Khu phi thuế quan thuộc Khu kinh tế Chân Mây - Lăng Cô	236,0	<ul style="list-style-type: none"> - Phía Bắc: Giáp đường ven biển Cảnh Dương - Phía Nam: Giáp khu dân cư hiện hữu - Phía Đông: Giáp dự án Đầu tư xây dựng và kinh doanh kết cấu hạ tầng KCN, KPTQ Sài Gòn - Huế - Phía Tây: Giáp sông Bù Lu 	<p>Dự án phù hợp Quy hoạch chung xây dựng Khu kinh tế Chân Mây - Lăng Cô đã được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại Quyết định số 1771/QĐ-TTg ngày 05/12/2008, phê duyệt điều chỉnh tại Quyết định số 995/QĐ-TTg ngày 08/8/2019; Quy hoạch chi tiết xây dựng (tỷ lệ 1/2000) Khu công nghiệp và khu phi thuế quan Sài Gòn - Chân Mây, thuộc xã Lộc Vĩnh và xã Lộc Tiến, huyện Phú Lộc, tỉnh Thừa Thiên Huế được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 282/QĐ-UBND ngày 10/02/2009, phê duyệt điều chỉnh cục bộ tại các Quyết định số 930/QĐ-UBND ngày 03/5/2018, Quyết định 2698/QĐ-UBND ngày 26/10/2020, Quyết định 2765/QĐ-UBND ngày 15/11/2022</p> <p>Dự án thuộc Quy hoạch sử dụng đất 2024 huyện Phú Lộc.</p> <p>Dự án thuộc đối tượng Nhà nước thu hồi đất, bồi thường, GPMB theo quy định.</p>	2025-2026	05 năm	1.400
6	Dự án đầu tư xây dựng và kinh doanh kết cấu hạ tầng khu phi thuế quan số 2 Chân Mây	Khu phi thuế quan, KKT Chân Mây - Lăng Cô	Đầu tư xây dựng, kinh doanh kết cấu hạ tầng Khu phi thuế quan thuộc Khu kinh tế Chân Mây - Lăng Cô	267,6	<ul style="list-style-type: none"> - Phía Bắc: Giáp đường ven biển Cảnh Dương - Phía Nam: Giáp Dự án Nhà máy sản xuất lắp ráp Kim Long Motors. - Phía Đông: Giáp đường vào cảng Chân Mây - Phía Tây: Giáp dự án hạ tầng KCN Sài Gòn Chân Mây. 	<p>Dự án phù hợp Quy hoạch chung xây dựng Khu kinh tế Chân Mây - Lăng Cô đã được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại Quyết định số 1771/QĐ-TTg ngày 05/12/2008, phê duyệt điều chỉnh tại Quyết định số 995/QĐ-TTg ngày 08/8/2019; Quy hoạch chi tiết xây dựng (tỷ lệ 1/2000) Khu công nghiệp và khu phi thuế quan Sài Gòn - Chân Mây, thuộc xã Lộc Vĩnh và xã Lộc Tiến, huyện Phú Lộc, tỉnh Thừa Thiên Huế được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 282/QĐ-UBND ngày 10/02/2009, phê duyệt điều chỉnh cục bộ tại các Quyết định số 930/QĐ-UBND ngày 03/5/2018, Quyết định 2698/QĐ-UBND ngày 26/10/2020, Quyết định 2765/QĐ-UBND ngày 15/11/2022.</p> <p>Dự án thuộc Quy hoạch sử dụng đất 2024 huyện Phú Lộc.</p> <p>Dự án thuộc đối tượng Nhà nước thu hồi đất, bồi thường, GPMB theo quy định.</p>	2025-2026	05 năm	1.600

Stt	Tên dự án	Địa điểm	Mục tiêu	Diện tích (ha)	Ranh giới	Quy hoạch (xây dựng, sử dụng đất)	Thời gian dự kiến KGĐT	Tiến độ thực hiện dự án	Tổng vốn đầu tư dự kiến (tỷ đồng)
1	2	3	4	5	6	7	9	10	11
7	Dự án Khu đô thị Chân Mây (vị trí 1)	Khu đất thuộc Khu đô thị Chân Mây, Khu kinh tế Chân Mây - Lăng Cô, huyện Phú Lộc.	Xây dựng Khu đô thị có công năng phục vụ hỗn hợp, đồng bộ hệ thống hạ tầng kỹ thuật, hạ tầng xã hội, góp phần xây dựng Khu đô thị sinh thái, an toàn, an tâm và thân thiện với môi trường, có nhiều không gian xanh, tạo môi trường sống thuận lợi, thông thoáng trong Khu đô thị	114,0	- Phía Bắc: Giáp đường giao thông nội bộ Khu đô thị. - Phía Nam: Giáp sông Bù Lu - Phía Đông: Giáp đường giao thông nội bộ Khu đô thị. - Phía Tây: Giáp đường ven sông Bù Lu	Dự án phù hợp Quy hoạch chung xây dựng Khu kinh tế Chân Mây - Lăng Cô đã được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại Quyết định số 1771/QĐ-TTg ngày 05/12/2008, phê duyệt điều chỉnh tại Quyết định số 995/QĐ-TTg ngày 08/8/2019; quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/2000 Khu đô thị Chân Mây, huyện Phú Lộc, tỉnh Thừa Thiên Huế đã được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 279/QĐ-UBND ngày 24/02/2012 Dự án thuộc danh mục dự án phát triển nhà ở dự kiến kêu gọi đầu tư năm 2024 (vị trí 1) được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 434/QĐ-UBND ngày 19/02/2024. Dự án thuộc đối tượng Nhà nước thu hồi đất, bồi thường, GPMB theo quy định.	2025-2026	05 năm	8.550
8	Dự án Khu đô thị Chân Mây (vị trí 2)	Khu đất thuộc Khu đô thị Chân Mây, Khu kinh tế Chân Mây - Lăng Cô, huyện Phú Lộc.	Xây dựng Khu đô thị có công năng phục vụ hỗn hợp, đồng bộ hệ thống hạ tầng kỹ thuật, hạ tầng xã hội, góp phần xây dựng Khu đô thị sinh thái, an toàn, an tâm và thân thiện với môi trường, có nhiều không gian xanh, tạo môi trường sống thuận lợi, thông thoáng trong Khu đô thị	154,0	- Phía Bắc: Giáp một phần quy hoạch đô thị và Núi Phú Xuyên - Phía Nam: Giáp sông Nước Ngọt. - Phía Đông: Giáp sông Bù Lu. - Phía Tây: Giáp các vị trí quy hoạch Khu đô thị Chân Mây.	Dự án phù hợp Quy hoạch chung xây dựng Khu kinh tế Chân Mây - Lăng Cô đã được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại Quyết định số 1771/QĐ-TTg ngày 05/12/2008, phê duyệt điều chỉnh tại Quyết định số 995/QĐ-TTg ngày 08/8/2019; Quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/2000 Khu đô thị Chân Mây, huyện Phú Lộc, tỉnh Thừa Thiên Huế đã được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 279/QĐ-UBND ngày 24/02/2012 Dự án thuộc danh mục dự án phát triển nhà ở dự kiến kêu gọi đầu tư năm 2024 (vị trí 6,7) được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 434/QĐ-UBND ngày 19/02/2024. Dự án thuộc đối tượng Nhà nước thu hồi đất, bồi thường, GPMB theo quy định.	2025-2026	05 năm	11.550

Stt	Tên dự án	Địa điểm	Mục tiêu	Diện tích (ha)	Ranh giới	Quy hoạch (xây dựng, sử dụng đất)	Thời gian dự kiến KGĐT	Tiến độ thực hiện dự án	Tổng vốn đầu tư dự kiến (tỷ đồng)
1	2	3	4	5	6	7	9	10	11
9	Dự án Nhà ở xã hội tại Chân Mây (thuộc khu đô thị Chân Mây)	Khu đất thuộc Khu đô thị Chân Mây, Khu kinh tế Chân Mây - Lăng Cô, huyện Phú Lộc.	Xây dựng nhà ở phục vụ cho người lao động, người có thu nhập thấp tại địa bàn Khu kinh tế Chân Mây - Lăng Cô	1,8	- Phía Bắc: Giáp cầu Bù Lu - Phía Nam: Giáp sông Bù Lu - Phía Đông: Giáp Khu tái định cư Lộc Vĩnh. - Phía Tây: Giáp sông Bù Lu	Dự án phù hợp Quy hoạch chung xây dựng Khu kinh tế Chân Mây - Lăng Cô đã được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại Quyết định số 1771/QĐ-TTg ngày 05/12/2008, phê duyệt điều chỉnh tại Quyết định số 995/QĐ-TTg ngày 08/8/2019; Quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/2000 Khu đô thị Chân Mây, huyện Phú Lộc, tỉnh Thừa Thiên Huế đã được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 279/QĐ-UBND ngày 24/02/2013 Dự án thuộc danh mục dự án phát triển nhà ở dự kiến kêu gọi đầu tư năm 2024 được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 434/QĐ-UBND ngày 19/02/2024. Dự án thuộc đối tượng Nhà nước thu hồi đất, bồi thường, GPMB theo quy định.	2025	02 năm	225
10	Dự án kho cảng LNG	Khu cảng Chân Mây, KKT Chân Mây - Lăng Cô	Đầu tư xây dựng kho chứa LNG, cảng tiếp nhận LNG, đường ống dẫn LNG và các hạng mục phụ trợ kèm theo dự án	27,0	- Phía Bắc giáp đường giao thông, khu KT2. - Phía Đông: Giáp đường ven núi. - Phía Tây: Giáp đường trục chính cảng Chân Mây. - Phía Nam: Giáp quy hoạch cảng.	Dự án phù hợp Quy hoạch chung xây dựng Khu kinh tế Chân Mây - Lăng Cô đã được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại Quyết định số 1771/QĐ-TTg ngày 05/12/2008, phê duyệt điều chỉnh tại Quyết định số 995/QĐ-TTg ngày 08/8/2019; Dự án thuộc Quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/2000 cảng Chân Mây, huyện Phú Lộc, tỉnh Thừa Thiên Huế đã được phê duyệt tại Quyết định số 2063/QĐ-UBND ngày 29/10/2010, phê duyệt điều chỉnh tại Quyết định số 1257/QĐ-UBND ngày 26/5/2022. Dự án cơ bản phù hợp Quy hoạch hạ tầng dự trữ, cung ứng xăng dầu, khí đốt quốc gia thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050 được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại Quyết định 861/QĐ-TTg ngày 18/7/2023. Dự án thuộc Quy hoạch sử dụng đất, kế hoạch sử dụng đất 2024 huyện Phú Lộc. Dự án thuộc đối tượng Nhà nước thu hồi đất, bồi thường, GPMB theo quy định.	2025-2026 (sau khi Quy hoạch phân khu điều chỉnh cảng Chân Mây được phê duyệt)	05 năm	8.600

Stt	Tên dự án	Địa điểm	Mục tiêu	Diện tích (ha)	Ranh giới	Quy hoạch (xây dựng, sử dụng đất)	Thời gian dự kiến KGĐT	Tiến độ thực hiện dự án	Tổng vốn đầu tư dự kiến (tỷ đồng)
1	2	3	4	5	6	7	9	10	11
11	Nhà máy nước Lộcthùy	Khu đất thuộc xã Lộcthùy, huyện Phú Lộcthùy thuộc Khu kinh tế Chân Mây – Lăng Cô.	Xây dựng Nhà máy nước, cung cấp nước sạch cho khu vực Chân Mây - Lăng Cô, giai đoạn đầu công suất 22.000 m3/ng.đ; giai đoạn hoàn thiện nâng cấp lên đến 110.000 m3/ng.đ đảm bảo nhu cầu cấp nước sạch cho địa bàn KKT Chân Mây – Lăng Cô. - Nâng cao năng lực cấp nước, đảm bảo an ninh nước sạch, xây dựng hoàn chỉnh hệ thống hạ tầng cấp nước tinh, góp phần nâng tỷ lệ người dân dùng nước sạch đạt gần 100% dân số theo Nghị Quyết số 54-NQ/TW ngày 10/12/2019 của Bộ Chính trị.	4,9	Ranh giới sẽ được xác định cụ thể khi thực hiện thủ tục chấp thuận chủ trương đầu tư	Dự án đã được xác định trong Quy hoạch chung xây dựng Khu kinh tế Chân Mây - Lăng Cô đã được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại Quyết định số 1771/QĐ-TTg ngày 05/12/2008, phê duyệt điều chỉnh tại Quyết định số 995/QĐ-TTg ngày 08/8/2019. Dự án thuộc Quy hoạch sử dụng đất, kế hoạch sử dụng đất 2024 huyện Phú Lộc. Dự án thuộc đối tượng Nhà nước thu hồi đất, bồi thường, GPMB theo quy định.	2025-2026 (sau khi Quy hoạch phân khu điều chỉnh đô thị Chân Mây được phê duyệt)	05 năm	420
12	Khu du lịch - Bến thuyền - Thể thao dưới nước Lăng Cô	Thị trấn Lăng Cô, huyện Phú Lộc	Đầu tư xây dựng bến thuyền, nhà hàng, bungalow nghỉ dưỡng phục vụ khách du lịch	11.9	- Phía Bắc: Giáp Đàm Lập An - Phía Nam: Giáp đường ven Đàm Lập An - Phía Đông, Tây: Giáp Đám Lập An	Dự án phù hợp quy hoạch chung xây dựng Khu kinh tế Chân Mây - Lăng Cô đã được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại Quyết định số 1771/QĐ-TTg ngày 05/12/2008, phê duyệt điều chỉnh tại Quyết định số 995/QĐ-TTg ngày 08/8/2019; Quy hoạch phân khu xây dựng Khu phía Nam trục trung tâm du lịch Lăng Cô, huyện phú Lộc, tỉnh Thừa Thiên Huế đã được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 2886/QĐ-UBND ngày 09/11/2021.	2026	03 năm	500

Stt	Tên dự án	Địa điểm	Mục tiêu	Diện tích (ha)	Ranh giới	Quy hoạch (xây dựng, sử dụng đất)	Thời gian dự kiến KGĐT	Tiến độ thực hiện dự án	Tổng vốn đầu tư dự kiến (tỷ đồng)
1	2	3	4	5	6	7	9	10	11
13	Dự án Khu du lịch sinh thái Bãi Cả	Khu vực Bãi Cả, thị trấn Lăng Cô, Khu kinh tế Chân Mây Lăng Cô, huyện Phú Lộc.	Xây dựng khu du lịch, nghỉ dưỡng đạt tiêu chuẩn 4, 5 sao.	Khoảng 120ha	-Phía Bắc: Giáp biển Đông. - Phía Tây, Đông, Nam: Giáp rừng sản xuất.	Dự án phù hợp Quy hoạch chung xây dựng Khu kinh tế Chân Mây - Lăng Cô đã được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại Quyết định số 1771/QĐ-TTg ngày 05/12/2008, phê duyệt điều chỉnh tại Quyết định số 995/QĐ-TTg ngày 08/8/2019. Dự án thuộc Quy hoạch phân khu xây dựng Khu du lịch sinh thái Bãi Chuối, huyện Phú Lộc, tỉnh Thừa Thiên Huế đã được phê duyệt tại Quyết định số 2330/QĐ-UBND ngày 20/9/2021. Dự án thuộc Quy hoạch sử dụng đất, kế hoạch sử dụng đất 2024 huyện Phú Lộc.	2025-2026	05 năm	2.500
14	Dự án Khu du lịch biển Lăng Cô	Thị trấn Lăng Cô, huyện Phú Lộc, KKT Chân Mây - Lăng Cô, huyện Phú Lộc.	Xây dựng khu phức hợp du lịch, nghỉ dưỡng đạt tiêu chuẩn 4, 5 sao.	45 (Đã GPMB)	- Phía Bắc: Giáp các dự án du lịch biển; - Phía Nam: Giáp Nhà thờ Loan Lý; - Phía Đông: Giáp biển Lăng Cô; - Phía Tây giáp đường QL 1A	Dự án phù hợp quy hoạch chung xây dựng Khu kinh tế Chân Mây - Lăng Cô đã được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại Quyết định số 1771/QĐ-TTg ngày 05/12/2008, phê duyệt điều chỉnh tại Quyết định số 995/QĐ-TTg ngày 08/8/2019; Quy hoạch phân khu xây dựng Khu phía Nam trục trung tâm du lịch Lăng Cô, huyện phú Lộc, tỉnh Thừa Thiên Huế đã được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 2886/QĐ-UBND ngày 09/11/2021.	2025-2026	05 năm	4.000

Stt	Tên dự án	Địa điểm	Mục tiêu	Diện tích (ha)	Ranh giới	Quy hoạch (xây dựng, sử dụng đất)	Thời gian dự kiến KGĐT	Tiến độ thực hiện dự án	Tổng vốn đầu tư dự kiến (tỷ đồng)
1	2	3	4	5	6	7	9	10	11
15	Dự án Khu phức hợp du lịch, đô thị, nghỉ dưỡng đầm Lập An	Thị trấn Lăng Cô, huyện Phú Lộc, KKT Chân Mây - Lăng Cô, huyện Phú Lộc.	Xây dựng khu phức hợp đô thị, du lịch, nghỉ dưỡng đạt tiêu chuẩn 4, 5 sao.	75	<ul style="list-style-type: none"> - Phía Bắc: Giáp đường QL 1A - Phía Nam: Giáp đầm Lập An - Phía Đông: Giáp đường QL 1A - Phía Tây giáp đầm Lập An. 	Dự án phù hợp quy hoạch chung xây dựng Khu kinh tế Chân Mây - Lăng Cô đã được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại Quyết định số 1771/QĐ-TTg ngày 05/12/2008, phê duyệt điều chỉnh tại Quyết định số 995/QĐ-TTg ngày 08/8/2019; Quy hoạch phân khu xây dựng Khu phía Nam trục trung tâm du lịch Lăng Cô, huyện phú Lộc, tỉnh Thừa Thiên Huế đã được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 2886/QĐ-UBND ngày 09/11/2021.	2025-2026	05 năm	6.000