**PHỤ LỤC 01**

**DANH MỤC CÁC KHU ĐẤT THỰC HIỆN ĐẤU THẦU DỰ ÁN KHU ĐÔ THỊ, KHU DÂN CƯ NÔNG THÔN**

*(Ban hành kèm theo Nghị quyết số /NQ-HĐND ngày /02/2025 của Hội đồng nhân dân thành phố Huế)*

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **TT** | **Tên dự án** | **Địa điểm thực hiện** | **Kế hoạch tổ chức Đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư** | **Tiến độ thực hiện đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư** | **Cơ quan tổ chức đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư** | **Các tiêu chí để quyết định thực hiện đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án đầu tư có sử dụng đất trên địa bàn tỉnh** | | | | | |
| (1)  (Ha) | (2)  (Ha) | (3) | (4) | (5) | (6) |
| **Dự án khu đô thị có công năng phục vụ hỗn hợp, đồng bộ hệ thống hạ tầng kỹ thuật, hạ tầng xã hội với nhà ở theo quy định của pháp luật về xây dựng để xây dựng mới hoặc cải tạo, chỉnh trang đô thị** | | | | | | | | | | | |
| 1 | Khu đô thị phường Hương Văn – Hương Xuân | Phường Hương Văn, Hương Xuân, thị xã Hương Trà | 2025 | 2025-2026 | UBND thị xã Hương Trà | 31,9 |  | X | X | X | X |
| 2 | Khu đô thị phường Hương Xuân | Phường Hương Xuân, thị xã Hương Trà | 2025 | 2025-2026 | UBND thị xã Hương Trà | 50 |  | X | X | X | X |
| 3 | Khu đô thị dọc quốc lộ 1A tại phường Tứ Hạ (TDP2) | Phường Tứ Hạ, thị xã Hương Trà | 2025 | 2025-2026 | UBND thị xã Hương Trà | 22 |  | X | X | X | X |
| 4 | Khu đô thị phường Hương Văn | Phường Hương Văn, thị xã Hương Trà | 2025 | 2025-2026 | UBND thị xã Hương Trà | 21 |  | X | X | X | X |
| 5 | Khu đô thị phía Tây Nam Quốc lộ 1A | Phường Tứ Hạ, thị xã Hương Trà | 2025 | 2025-2026 | UBND thị xã Hương Trà | 28 |  | X | X | X | X |
| 6 | Khu đô thị du lịch chữa bệnh Khu vực Mỹ An (Khu D An Vân Dương) | Quận Thuận Hoá và huyện Phú Vang | 2025 | 2025-2026 | Ban QLDA ĐTXD&PTĐT | 114,4 |  | X | X | X | X |
| 7 | Khu đô thị, thương mại dịch vụ du lịch kết hợp nghỉ dưỡng chăm sóc sức khỏe Mỹ An | Quận Thuận Hoá và huyện Phú Vang | 2025 | 2025-2026 | Ban QLDA ĐTXD&PTĐT | 22,3 |  | X | X | X | X |
| 8 | Khu phức hợp đô thị, du lịch nghỉ dưỡng Khu D - Đô thị mới An Vân Dương | Quận Thuận Hoá và huyện Phú Vang | 2025 | 2025-2026 | Ban QLDA ĐTXD&PTĐT | 163,72 |  | X | X | X | X |
| 9 | Khu đô thị dịch vụ Hương Thủy tại khu vực Phường Thủy Châu, thị xã Hương Thủy | Phường Thủy Châu, thị xã Hương Thủy | 2025 | 2025-2026 | UBND thị xã Hương Thủy | 190 |  | x | x | x | x |
| 10 | Khu đô thị phía Đông Hồ Châu Sơn | Phường Thủy Châu và phường Phú Bài, thị xã Hương Thủy | 2025 | 2025-2026 | UBND thị xã Hương Thủy | 189,6 |  | x | x | x | x |