**PHỤ LỤC 02**

**DANH MỤC CÁC KHU ĐẤT THỰC HIỆN ĐẤU THẦU LỰA CHỌN NHÀ ĐẦU TƯ THEO QUY ĐỊNH CỦA PHÁP LUẬT CHUYÊN NGÀNH**

*(Ban hành kèm theo Nghị quyết số /NQ- HĐND ngày /02/2025 của Hội đồng nhân dân thành phố Huế)*

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **TT** | **Tên dự án** | **Địa điểm thực hiện** | **Diện tích****(ha)** | **Kế hoạch tổ chức Đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư** | **Tiến độ thực hiện đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư** | **Cơ quan tổ chức đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư** |
| 1 | Bến cảng số 01 cảng Phong Điền (thuộc Khu bến Phong Điền) | Phường Phong Phú, thị xã Phong Điền | 409,9 | 2025-2026 | 2025-2026 | UBND thị xã Phong Điền |
| 2 | Bến cảng số 02, số 03 cảng Phong Điền (thuộc Khu bến Phong Điền), huyện Phong Điền | Phường Phong Phú, thị xã Phong Điền | 400 | 2025-2026 | 2025-2026 | UBND thị xã Phong Điền |
| 3 | Dự án Khu văn hoá, bảo tàng tư nhân Kim Sơn  | Phường Thủy Bằng, quận Thuận Hóa, thành phố Huế | 0,35 | 2025 | 2025-2026 | UBND quận Thuận Hoá |
| 4 | Dự án Đầu tư cơ sở giáo dục, đào tạo tại khu đất số 148 An Dương Vương | Phường An Cựu, quận Thuận Hóa | 0,56 | 2025 | 2025-2026 | UBND quận Thuận Hoá |
| 5 | Dự án đầu tư xây dựng Bến số 6 | Khu cảng Chân Mây, KKT Chân Mây - Lăng Cô | 13,3 | 2025 | 2025-2026 | Ban Quản lý Khu kinh tế, công nghiệp |
| 6 | Trạm dừng nghỉ loại 1 | Km888+650, thị trấn Lăng Cô, huyện Phú Lộc | 2,85 | 2025 | 2025-2026 | Ban Quản lý Khu kinh tế, công nghiệp |
| 7 | Dự án kho cảng LNG | Khu cảng Chân Mây, KKT Chân Mây - Lăng Cô | 27,0 | 2025 | 2025-2026 | Ban Quản lý Khu kinh tế, công nghiệp |
| 8 | Bãi đỗ xe tại khu vực đường Tăng Bạt Hổ, quận Phú Xuân, thành phố Huế | Đường Tăng Bạt Hổ, Quận Phú Xuân, thành phố Huế. | 1 | 2025-2026 | 2025-2026 | UBND quận Phú Xuân |
| 9 | Dự án xây dựng trạm bảo dưỡng, sữa chữa, quản lý, điều hành xe buýt (Deport) | khu đất ký hiệu DHT-02, phường An Tây | 2,81 | 2025-2026 | 2025-2026 | UBND quận Thuận Hoá |
| 10 | Dự án giáo dục tại đường Nguyễn Trãi, quận Phú Xuân, thành phố Huế | Quận Phú Xuân, thành phố Huế | 0,53 | 2025-2026 | 2025-2026 | UBND quận Phú Xuân |
| 11 | Dự án Khu văn hóa đa năng và công viên hồ Khe Ngang | Phường Long Hồ, quận Phú Xuân, thành phố Huế | 39,54 | 2025-2026 | 2025-2026 | UBND quận Phú Xuân |
| 12 | Dự án bến xe đường cao tốc phường Long Hồ quận Phú Xuân, thành phố Huế | Phường Long Hồ, quận Phú Xuân. Cạnh dự án trạm dừng nghỉ Tuần | 5,1  | 2025-2026 | 2025-2026 | UBND quận Phú Xuân |
| 13 | Bến xe tại xã Thủy Phù, thị xã Hương Thủy | Khu đất nằm trên đường Nguyễn Tất Thành giao với đường Tỉnh lộ 2 | 5,8 | 2025-2026 | 2025-2026 | UBND thị xã Hương Thủy |
| 14 | Bến xe Phong Điền 2 tại phường Phong Phú (xã Điền Lộc cũ), thị xã Phong Điền | Bến xe thuộc địa phận phường Phong Phú (xã Điền Lộc cũ), cạnh Quốc lộ 49B. | 0,79 | 2025-2026 | 2025-2026 | UBND thị xã Phong Điền |
| 115 | Bến xe tại khu vực cầu vượt đường sắt khu công nghiệp Phong Điền | Bến xe thuộc địa phận phường Phong Thu hiện tại, cạnh nút giao của tỉnh lộ 9 và đường sắt Bắc Nam. | 2,4 | 2025-2026 | 2025-2026 | UBND thị xã Phong Điền |
| 16 | Bến xe An Lỗ, phường Phong An, thị xã Phong Điền | Bến xe thuộc địa phận phường Phong An hiện tại, cạnh nút giao Quốc lộ 1A và đường tránh Tỉnh lộ 11C | 1,0 | 2025-2026 | 2025-2026 | UBND thị xã Phong Điền |
| 17 | Bến xe Phong Mỹ, xã Phong Mỹ, thị trấn Phong Điền | Bến xe thuộc địa phận xã Phong Mỹ, cạnh nút giao tỉnh lộ 9 và đường cao tốc Cam Lộ - La Sơn. | 2,0 | 2025-2026 | 2025-2026 | UBND thị xã Phong Điền |
| 18 | Bến xe buýt Phong Điền, phường Phong Thu, thị xã Phong Điền | Bến xe thuộc địa phận phường Phong Thu hiện tại, cạnh Quốc lộ 1A. | 0,3 | 2025-2026 | 2025-2026 | UBND thị xã Phong Điền |
| 19 | Bến xe khách đầu mối phía Bắc, phường Tứ Hạ, thị xã Hương Trà. | Phường Tứ Hạ, thị xã Hương Trà | 2,82 | 2025-2026 | 2025-2026 | UBND thị xã Hương Trà |
| 20 | Bãi đỗ xe ở phường An Hòa, quận Phú Xuân, thành phố Huế. | Khu đất tiếp giáp với đường Nguyễn Văn Linh nối dài và đường sắt | 1,88 | 2025-2026 | 2025-2026 | UBND quận Phú Xuân |
| 21 | Bãi đỗ xe tại trung tâm thị trấn Khe Tre (dự án Khu chợ thương mại và Bến xe trung tâm thị trấn Khe Tre) | Thị Trấn Khe Tre, huyện Phú Lộc (Khu đất tiếp giáp đường Bế Văn Đàn và đường Võ Hạp, thị trấn Khe Tre, tiếp giáp QL49F) | 0.763 | 2025-2026 | 2025-2026 | UBND huyện Phú Lộc |
| 22 | Bãi đỗ xe đường Tôn Thất Bách, phường Tứ Hạ, thị xã Hương Trà | Đường Tôn Thất Bách, phường Tứ Hạ, thị xã Hương Trà | 1,3 | 2025-2026 | 2025-2026 | UBND thị xã Hương Trà |
| 23 | Bãi đỗ xe đường Nguyên Hồng, phường Tứ Hạ, thị xã Hương Trà | Phường Tứ Hạ, thị xã Hương Trà | 0,59 | 2025-2026 | 2025-2026 | UBND thị xã Hương Trà |
| 24 | Dự án Khu chợ thương mại thị trấn Khe Tre | Thị trấn Khe tre, huyện Phú Lộc | 1,38 | 2025 | 2025-2026 | UBND huyện Phú Lộc |
| 25 | Dự án đầu tư xây dựng và kinh doanh kết cấu hạ tầng Khu phi thuế quan số 1 Chân Mây  | Khu phi thuế quan, KKT Chân Mây - Lăng Cô  | 236  | 2025 | 2025 | Ban Quản lý Khu kinh tế, công nghiệp |
| 26 | Dự án đầu tư xây dựng và kinh doanh kết cấu hạ tầng khu phi thuế quan số 2 Chân Mây  | Khu phi thuế quan, KKT Chân Mây - Lăng Cô  | 267,6  | 2025 | 2025 | Ban Quản lý Khu kinh tế, công nghiệp |