

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc thu hồi đất của Ban Quản lý rừng phòng hộ Bắc Sông Hương
và giao cho Ủy ban nhân dân thị xã Hương Trà quản lý**

ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 02 năm 2025;

Căn cứ Luật Đất đai số 31/2024/QH15 ngày 18 tháng 01 năm 2024;

Căn cứ Luật Sửa đổi, bổ sung một số Điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số 27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/23/2023/QH15 và Luật các Tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15 ngày 29 tháng 6 năm 2024;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Nông nghiệp và Môi trường tại Tờ trình số 1447/TTr-SNNMT ngày 29 tháng 4 năm 2025.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi diện tích 1.154.270,2 m² (Một triệu một trăm năm mươi bốn nghìn hai trăm bảy mươi hai mét vuông) đất tọa lạc tại xã Bình Tiên, thị xã Hương Trà hiện do Ban Quản lý rừng phòng hộ Bắc Sông Hương quản lý và giao toàn bộ diện tích thu hồi nêu trên cho Ủy ban nhân dân thị xã Hương Trà quản lý.

- Lý do thu hồi đất: Thu hồi theo quy định tại điểm d khoản 1 Điều 181 Luật Đất đai 2024.

- Vị trí giới hạn khu đất được xác định theo tờ bản đồ địa chính khu đất tỷ lệ 1/5000 do Sở Nông nghiệp và Môi trường phê duyệt ngày 29/4/2025 kèm theo.

Điều 2. Căn cứ vào Điều 1 của Quyết định này, giao trách nhiệm cho các cơ quan có liên quan thực hiện các công việc sau:

1. Sở Nông nghiệp và Môi trường:

- Chỉ đạo Văn phòng Đăng ký đất đai trực thuộc thực hiện chỉnh lý hồ sơ địa chính, cơ sở dữ liệu đất đai, thông báo cho Ủy ban nhân dân xã Bình Tiên việc cập nhật, chỉnh lý biến động theo đúng quy định pháp luật.

- Chịu trách nhiệm toàn diện trước pháp luật, UBND thành phố, Chủ tịch UBND thành phố về tính chính xác, tính pháp lý của hồ sơ, nội dung thẩm định tham mưu trình UBND thành phố nêu tại Tờ trình nêu trên của Sở Nông nghiệp và Môi trường.

2. Ủy ban nhân dân thị xã Hương Trà tổ chức quản lý, sử dụng đất theo quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất, chống lấn chiếm và lập phương án sử dụng đất trình Ủy ban nhân dân thành phố phê duyệt theo đúng quy định của pháp luật.

3. Ban Quản lý rừng phòng hộ Bắc Sông Hương thực hiện bàn giao đất trên thực địa cho Ủy ban nhân dân thị xã Hương Trà quản lý.

4. Văn phòng Ủy ban nhân dân thành phố chỉ đạo Cổng Thông tin điện tử thành phố đăng tải nội dung Quyết định này.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Điều 4. Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân thành phố; Giám đốc các Sở: Nông nghiệp và Môi trường, Tài chính; Chủ tịch Ủy ban nhân dân thị xã Hương Trà; Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Bình Tiến; Thủ trưởng các cơ quan có liên quan và Giám đốc Ban Quản lý rừng phòng hộ Bắc Sông Hương chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như điều 4;
- CT và các PCT UBND thành phố;
- VP: LĐ và CV: NN, CT, NĐ;
- Cổng Thông tin điện tử của thành phố;
- Lưu: VT, ĐC.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Phan Quý Phương