

QUYẾT ĐỊNH

Về hình thức sử dụng đất cho Bộ Chỉ huy Quân sự thành phố Huế

ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 16 tháng 6 năm 2025;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số 27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật Các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15 ngày 29 tháng 6 năm 2024;

Căn cứ Nghị định số 101/2024/NĐ-CP ngày 29 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ quy định về điều tra cơ bản đất đai; đăng ký, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất và Hệ thống thông tin đất đai;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Nông nghiệp và Môi trường tại Tờ trình số 2837/TTr-SNNMT ngày 17 tháng 6 năm 2024.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Cho Bộ Chỉ huy Quân sự thành phố Huế thuộc Quân khu 4 sử dụng 23.932,9 m² đất tại phường Hương Văn, thị xã Hương Trà, thành phố Huế như sau:

Mục đích sử dụng đất: Đất Quốc phòng.

Thời hạn sử dụng đất là: Ổn định lâu dài.

Vị trí, ranh giới thửa đất số 141, tờ bản đồ số 36 được xác định theo Bản đồ địa chính khu đất do Trung tâm Kỹ thuật nông nghiệp và Môi trường lập ngày 21 tháng 5 năm 2025.

Hình thức sử dụng đất: Nhà nước công nhận quyền sử dụng đất như Nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng đất.

Điều 2. Căn cứ vào Điều 1 của Quyết định này, giao trách nhiệm cho các cơ quan, tổ chức có liên quan thực hiện các công việc sau:

1. Sở Nông nghiệp và Môi trường:

- Trao Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho Bộ Chỉ huy Quân sự thành phố Huế đảm bảo theo đúng quy định pháp luật;

- Chỉ đạo Văn phòng Đăng ký đất đai trực thuộc thực hiện chỉnh lý hồ sơ địa chính, cơ sở dữ liệu đất đai theo đúng quy định pháp luật.

- Chịu trách nhiệm toàn diện trước pháp luật, UBND thành phố, Chủ tịch UBND thành phố, thanh tra, kiểm tra, kiểm toán về tính chính xác, tính pháp lý của hồ sơ, nội dung thẩm định tham mưu trình UBND thành phố nêu tại Tờ trình nêu trên của Sở Nông nghiệp và Môi trường.

2. Bộ Chỉ huy Quân sự thành phố Huế có trách nhiệm quản lý, sử dụng đất đảm bảo theo đúng quy định pháp luật.

3. Văn phòng Ủy ban nhân dân thành phố: Chỉ đạo Công Thông tin điện tử thành phố đăng tải nội dung Quyết định này.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Điều 4. Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân thành phố; Giám đốc các Sở: Nông nghiệp và Môi trường, Tài chính; Chỉ huy Trưởng Bộ Chỉ huy quân sự thành phố Huế; Chủ tịch UBND thị xã Hương Trà; Chủ tịch UBND phường Hương Văn và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- CT và các PCT UBND thành phố;
- VP: LĐ và CV: NC;
- Công Thông tin điện tử thành phố (đăng tin);
- Lưu: VT, ĐC.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT.CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Phan Quý Phương