

Số: 1883 /QĐ-UBND

Huế, ngày 27 tháng 6 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc thành lập Ban Quản lý dự án Đầu tư xây dựng khu vực 3
thuộc Ủy ban nhân dân thành phố Huế**

ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ HUẾ

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16 tháng 6 năm 2025;

Căn cứ Luật Viên chức ngày 15 tháng 11 năm 2010;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Cán bộ, công chức và Luật Viên chức ngày 25 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18 tháng 6 năm 2014;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng ngày 18 tháng 6 năm 2020;

Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 29 tháng 11 năm 2024;

Căn cứ Nghị quyết số 1675/NQ-UBTVQH15 ngày 16 tháng 6 năm 2025 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội về việc sắp xếp các đơn vị hành chính cấp xã của thành phố Huế năm 2025;

Căn cứ Nghị định số 60/2021/NĐ-CP ngày 21 tháng 6 năm 2021 của Chính phủ quy định cơ chế tự chủ tài chính của đơn vị sự nghiệp công lập;

Căn cứ Nghị định số 175/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 12 năm 2024 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Xây dựng về quản lý hoạt động xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 140/2025/NĐ-CP ngày 12 tháng 6 năm 2025 của Chính phủ ban hành Quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp trong lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Xây dựng;

Căn cứ Công văn số 03/CV-BCĐ ngày 15 tháng 4 năm 2025 của Ban Chỉ đạo sắp xếp đơn vị hành chính các cấp và xây dựng mô hình tổ chức chính quyền địa phương 02 cấp về việc định hướng một số nhiệm vụ sắp xếp đơn vị hành chính và tổ chức chính quyền địa phương 02 cấp; về tổ chức bộ máy, cán bộ công chức viên chức khi thực hiện sắp xếp;

Căn cứ Công văn số 68/CV-BCĐ ngày 28 tháng 5 năm 2025 của Ban Chỉ đạo sắp xếp đơn vị hành chính các cấp và xây dựng mô hình tổ chức chính quyền địa phương 02 cấp về việc định hướng sắp xếp, tổ chức lại đơn vị sự nghiệp công lập ở địa phương khi thực hiện mô hình tổ chức chính quyền địa phương 02 cấp;

Căn cứ Kết luận số 1474-KL/TU ngày 10 tháng 6 năm 2025 của Ban Thường vụ Thành ủy Huế về phương án tổng thể thành lập các đơn vị sự nghiệp;

Căn cứ Thông báo số 61-TB/ĐU ngày 09 tháng 6 năm 2025 của Ban Thường vụ Đảng ủy Ủy ban nhân dân thành phố Huế về kết luận phiên họp Ban Thường vụ Đảng ủy ngày 06 tháng 6 năm 2025;

Căn cứ Quyết định số 1700/QĐ-UBND ngày 12 tháng 6 năm 2025 của Ủy ban nhân dân thành phố Huế về việc phê duyệt Phương án tổng thể thành lập các đơn vị sự nghiệp thuộc Ủy ban nhân dân thành phố và Ủy ban nhân dân cấp xã;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Nội vụ tại Tờ trình số 2274/TTr-SNV ngày 24 tháng 6 năm 2025 và ý kiến thành viên Ủy ban nhân dân thành phố.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thành lập Ban Quản lý dự án Đầu tư xây dựng khu vực 3 thuộc Ủy ban nhân dân thành phố Huế

Thành lập Ban Quản lý dự án Đầu tư xây dựng khu vực 3 thuộc Ủy ban nhân dân thành phố Huế trên cơ sở hợp nhất Ban Quản lý dự án Đầu tư xây dựng khu vực và Trung tâm Phát triển quỹ đất thuộc Ủy ban nhân dân thị xã Hương Thủy và Ủy ban nhân dân các huyện: Phú Lộc, Phú Vang như sau:

1. Ban Quản lý dự án Đầu tư xây dựng khu vực 3 (viết tắt là Ban Quản lý) là đơn vị sự nghiệp công lập thuộc Ủy ban nhân dân thành phố, có chức năng thực hiện đầu tư, quản lý các dự án xây dựng cơ bản, công trình công cộng trên địa bàn; phát triển, quản lý, khai thác quỹ đất; thực hiện dịch vụ trong lĩnh vực bồi thường, giải phóng mặt bằng; phạm vi thực hiện nhiệm vụ trên địa bàn các phường: Thanh Thủy, Hương Thủy, Phú Bài; các xã: Phú Vinh, Phú Vang, Phú Hồ, Vinh Lộc, Hưng Lộc, Lộc An, Phú Lộc, Chân Mây - Lăng Cô, Long Quảng, Nam Đông, Khe Tre.

2. Ban Quản lý chịu sự chỉ đạo, quản lý của Ủy ban nhân dân thành phố về toàn bộ hoạt động, tổ chức, vị trí việc làm, số lượng người làm việc và chịu sự hướng dẫn, kiểm tra về chuyên môn, nghiệp vụ của các cơ quan có thẩm quyền.

3. Ban Quản lý có tư cách pháp nhân, có trụ sở, tài khoản và con dấu riêng để hoạt động theo quy định của pháp luật.

Điều 2. Cơ cấu tổ chức

1. Ban Quản lý có Giám đốc và không quá 03 Phó Giám đốc.

2. Các phòng chuyên môn, nghiệp vụ:

a) Phòng Tổ chức - Hành chính;

b) Phòng Kế hoạch - Kỹ thuật - Thẩm định;

c) Phòng Quản lý dự án;

d) Phòng Đền bù, giải phóng mặt bằng và phát triển quỹ đất.

Điều 3. Tổ chức thực hiện

Giao trách nhiệm cho Ban Quản lý:

1. Chủ trì, phối hợp với Sở Nội vụ xây dựng dự thảo Quyết định ban hành quy định về chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Ban Quản lý để trình Ủy ban nhân dân thành phố xem xét, quyết định.

2. Sắp xếp, bố trí và thực hiện chế độ, chính sách đối với viên chức và người lao động làm việc tại Ban Quản lý theo quy định hiện hành.

Điều 4. Hiệu lực thi hành

Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày 01 tháng 7 năm 2025.

Điều 5. Trách nhiệm thi hành

Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân thành phố; Giám đốc các Sở: Nội vụ, Tài chính; Giám đốc Ban Quản lý dự án Đầu tư xây dựng khu vực 3 và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị, địa phương liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 5;
- Thường trực Thành ủy;
- Hội đồng nhân dân thành phố;
- Đảng ủy UBND thành phố;
- UBND thành phố: CT và các PCT;
- Các thành viên UBND thành phố;
- VP UBND thành phố: CVP và các PCVP;
- Đài Phát thanh và Truyền hình Huế;
- Cổng Thông tin điện tử thành phố;
- Công báo thành phố;
- Lưu: VT, NVTC.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Nguyễn Văn Phương