

ỦY BAN NHÂN DÂN
THÀNH PHỐ HUẾ

Số: 2320 /QĐ-UBND

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Huế, ngày 24 tháng 7 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH

**Ban hành Danh mục quyết định của UBND thành phố
quy định chi tiết nội dung được giao tại điểm d, điểm đ khoản 1 Điều 93
Nghị định số 95/2024/NĐ-CP ngày 24/7/2024 của Chính phủ
quy định chi tiết một số điều của Luật Nhà ở**

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ HUẾ

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16 tháng 6 năm 2025;

Căn cứ Luật Ban hành văn bản quy phạm pháp luật ngày 19 tháng 02 năm 2025;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Ban hành văn bản quy phạm pháp luật ngày 25 tháng 6 năm 2025;

Căn cứ Luật Nhà ở ngày 27 tháng 11 năm 2023;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số 27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật Các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15 ngày 29 tháng 6 năm 2024;

Căn cứ Nghị định số 95/2024/NĐ-CP ngày 24 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Nhà ở;

Căn cứ Nghị định số 78/2025/NĐ-CP ngày 01 tháng 4 năm 2025 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp để tổ chức, hướng dẫn thi hành Luật Ban hành văn bản quy phạm pháp luật;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tư pháp.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Ban hành Danh mục quyết định của Ủy ban nhân dân thành phố quy định chi tiết nội dung được giao tại điểm d, điểm đ khoản 1 Điều 93 Nghị định số 95/2024/NĐ-CP ngày 24/7/2024 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Nhà ở, như sau:

Stt	Tên văn bản	Nội dung giao quy định chi tiết	Cơ quan chủ trì soạn thảo	Cơ quan phối hợp	Thời hạn ban hành
1	Quyết định ban hành quy định về việc quản lý, sử dụng nhà biệt thự trên địa bàn thành phố Huế	Điểm d khoản 1 Điều 93 Nghị định số 95/2024/NĐ-CP ngày 24 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Nhà ở	Sở Xây dựng	Sở Tư pháp, Sở Tài chính, Sở Nội vụ và cơ quan có liên quan	Trước ngày 15/9/2025
2	Quyết định ban hành quy định về tiêu chí, xác định danh mục nhà ở có giá trị nghệ thuật, kiến trúc, văn hóa, lịch sử trên địa bàn thành phố Huế	Điểm đ khoản 1 Điều 93 Nghị định số 95/2024/NĐ-CP ngày 24 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Nhà ở	Sở Xây dựng	Sở Tư pháp, Sở Tài chính, Sở Nội vụ và cơ quan có liên quan	Trước ngày 15/9/2025

Điều 2. Trách nhiệm tổ chức thực hiện

Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân thành phố; Giám đốc các Sở: Xây dựng, Nội vụ, Tư pháp, Tài chính; Thủ trưởng các cơ quan liên quan, chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 2;
- TT.HĐND thành phố;
- CT và các PCT UBND thành phố;
- Các cơ quan chuyên môn thuộc UBND thành phố;
- VP: LĐ và các CV;
- Công Thông tin điện tử thành phố;
- Lưu: VT, XD.

**KT.CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Hoàng Hải Minh