

Mẫu số 01. Danh mục các thửa đất nhỏ hẹp, nằm xen kẹt do Nhà nước quản lý

**ỦY BAN NHÂN DÂN
XÃ/PHƯỜNG**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

PHÒNG¹.....

**DANH MỤC CÁC THỬA ĐẤT NHỎ HẸP, NẪM XEN KẸT
DO NHÀ NƯỚC QUẢN LÝ TẠI XÃ/PHƯỜNG.....**

(lấy ý kiến của người sử dụng đất)

STT	Địa chỉ (Số thửa, Số tờ bản đồ, Vị trí)	Diện tích (m ²)	Hiện trạng sử dụng đất	Nguồn gốc đất (giấy tờ pháp lý liên quan, nếu có)	Sự phù hợp với quy hoạch sử dụng đất và các quy hoạch khác có liên quan	Đề xuất phương án sử dụng đất	Ghi chú
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)
1							
2							
...							

Người lập biểu
(ký tên)

...., ngàytháng...năm...

TRƯỞNG PHÒNG
(Ký tên, đóng dấu)

¹ Tên cơ quan có chức năng quản lý đất đai cấp xã

Mẫu số 02. Quyết định của Ủy ban nhân dân cấp xã về việc công bố danh mục các thửa đất nhỏ hẹp, nằm xen kẹt do Nhà nước quản lý

**ỦY BAN NHÂN DÂN
XÃ/PHƯỜNG**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /QĐ-UBND

....., ngày.....tháng.....năm.....

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc công bố danh mục các thửa đất nhỏ hẹp, nằm xen kẹt
do Nhà nước quản lý tại xã/phường...**

ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ/PHƯỜNG...

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2025;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2025;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số 27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật Các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số .../2025/QĐ-UBND ngày tháng năm 2025 của Ủy ban nhân dân thành phố Huế về việc rà soát, công bố công khai, lập danh mục các thửa đất nhỏ hẹp, nằm xen kẹt và việc giao đất, cho thuê đất đối với các thửa đất nhỏ hẹp, nằm xen kẹt trên địa bàn thành phố.

Theo đề nghị của Phòng¹...

QUYẾT ĐỊNH

Điều 1. Công bố công khai danh mục các thửa đất nhỏ hẹp, nằm xen kẹt do Nhà nước quản lý tại xã/phường....., như sau:

STT	Địa điểm (Số tờ, số thửa, vị trí)	Diện tích (m2)	Hiện trạng sử dụng đất	Nguồn gốc đất (giấy tờ pháp lý liên quan, nếu có)	Sự phù hợp với quy hoạch sử dụng đất và các quy hoạch khác có liên quan	Hình thức giao đất, cho thuê đất	Mục đích sử dụng đất	Ghi chú
-----	--------------------------------------	-------------------	------------------------	---	---	----------------------------------	----------------------	---------

¹ Tên cơ quan có chức năng quản lý đất đai cấp xã

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
1								
2								
...								

Điều 2. Hiệu lực thi hành

Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày... tháng... năm...

Điều...

Điều... Trách nhiệm thi hành

Chánh Văn phòng Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân; Trưởng phòng... và cơ quan, đơn vị, tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều...;
- UBND thành phố;
- Sở Nông nghiệp và Môi trường;
- HĐND, TT. HĐND xã/ phường;
- CT và các PCT UBND xã/phường;
- Các cơ quan chuyên môn, đơn vị thuộc UBND xã/phường;
- Trang thông tin điện tử xã/phường;
- Lưu VT, ...

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

CHỦ TỊCH

(Ký tên, đóng dấu)