

## QUYẾT ĐỊNH

Về việc triển khai thực hiện Nghị quyết số 17/NQ-HĐND ngày 31 tháng 3 năm 2026 của Hội đồng nhân dân thành phố Huế Khóa IX, kỳ họp thứ nhất

### ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương số 72/2025/QH15;

Căn cứ Luật Đất đai số 31/2024/QH15 được sửa đổi, bổ sung một số điều bởi các Luật số 43/2024/QH15, số 47/2024/QH15, số 58/2024/QH15, số 71/2025/QH15, số 84/2025/QH15, số 93/2025/QH15, số 95/2025/QH15, số 146/2025/QH15 và số 147/2025/QH15;

Căn cứ Nghị quyết số 190/2025/QH15 của Quốc hội Quy định về việc xử lý một số vấn đề liên quan đến sắp xếp tổ chức bộ máy nhà nước;

Căn cứ Nghị quyết số 254/2025/QH15 ngày 11 tháng 12 năm 2025 của Quốc hội Quy định về một số cơ chế, chính sách tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong tổ chức thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12 tháng 6 năm 2025 của Chính phủ Quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Nghị định số 226/2025/NĐ-CP ngày 15 tháng 8 năm 2025 của Chính phủ Sửa đổi, bổ sung một số điều của các nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị quyết số 66.3/2025/NQ-CP ngày 15 tháng 9 năm 2025 của Chính phủ tháo gỡ, xử lý vướng mắc để triển khai các dự án trong thời gian Quy hoạch sử dụng đất quốc gia thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050 chưa được phê duyệt điều chỉnh;

Căn cứ Nghị định số 49/2026/NĐ-CP ngày 31 tháng 01 năm 2026 của Chính phủ Quy định chi tiết và hướng dẫn một số điều của Nghị quyết số 254/2025/QH15 của Quốc hội quy định một số cơ chế, chính sách tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong tổ chức thi hành Luật Đất đai;

*Căn cứ Nghị quyết số 17/NQ-HĐND ngày 31 tháng 3 năm 2026 của HĐND thành phố Huế về việc thông qua danh mục các công trình, dự án phải thu hồi đất trên địa bàn thành phố năm 2026;*

*Theo đề nghị của Giám đốc Sở Nông nghiệp và Môi trường.*

## **QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Triển khai thực hiện Nghị quyết số 17/NQ-HĐND ngày 31 tháng 3 năm 2026 của Hội đồng nhân dân thành phố Huế về việc thông qua danh mục các công trình, dự án phải thu hồi đất trên địa bàn thành phố năm 2026 (sau đây gọi là Nghị quyết số 17/NQ-HĐND). *(Đính kèm Nghị quyết)*

**Điều 2.** Căn cứ vào Điều 1 của Quyết định này, giao trách nhiệm cho các cơ quan, đơn vị thực hiện các công việc sau:

1. Sở Nông nghiệp và Môi trường:

a) Hướng dẫn các cơ quan, đơn vị, địa phương thực hiện các thủ tục thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất theo quy định của pháp luật.

b) Theo dõi, tổng hợp danh mục công trình, dự án phải thu hồi đất để thực hiện các công trình, dự án phát triển kinh tế - xã hội quan trọng cấp bách (nếu có) để tham mưu UBND thành phố báo cáo HĐND thành phố tại các kỳ họp theo quy định pháp luật.

2. UBND các xã, phường:

a) Căn cứ danh mục các công trình, dự án phải thu hồi đất tại Nghị quyết số 17/NQ-HĐND và các quy định pháp luật có liên quan để xây dựng thực hiện công tác bồi thường, hỗ trợ và tái định cư giải phóng mặt bằng cụ thể cho từng công trình, dự án thuộc thẩm quyền theo quy định pháp luật.

b) Định kỳ 06 tháng có báo cáo tình hình tổ chức thực hiện công tác bồi thường, hỗ trợ và tái định cư giải phóng mặt bằng để thực hiện dự án đầu tư cụ thể đến từng công trình, dự án; tổ chức thực hiện việc quản lý, sử dụng đất trên địa bàn và chịu trách nhiệm trước UBND thành phố về tiến độ thực hiện trong năm 2026 và quy định của pháp luật.

c) Trong quá trình thực hiện, nếu phát sinh nhu cầu sử dụng đất để thực hiện các công trình, dự án phát triển kinh tế - xã hội quan trọng cấp bách mà chưa có trong danh mục tại Nghị quyết số 17/NQ-HĐND; UBND các xã, phường có trách nhiệm rà soát, tổng hợp trình UBND thành phố (qua Sở Nông nghiệp và Môi trường) xem xét.

### 3. Các cơ quan, tổ chức, đơn vị chủ đầu tư các công trình, dự án

a) Căn cứ danh mục các công trình, dự án phải thu hồi đất tại Nghị quyết số 17/NQ-HĐND và các quy định pháp luật có liên quan, phối hợp với UBND các xã, phường triển khai thực hiện công tác bồi thường, hỗ trợ và tái định cư giải phóng mặt bằng cụ thể cho từng công trình, dự án theo quy định pháp luật.

b) Định kỳ 06 tháng có báo cáo tình hình tổ chức thực hiện công tác bồi thường, hỗ trợ và tái định cư giải phóng mặt bằng để thực hiện dự án đầu tư cụ thể đến từng công trình, dự án thuộc đơn vị quản lý gửi UBND cấp xã theo dõi, tổng hợp.

c) Trong quá trình thực hiện, nếu phát sinh nhu cầu sử dụng đất để thực hiện các công trình, dự án phát triển kinh tế - xã hội quan trọng cấp bách mà chưa có trong danh mục tại Nghị quyết số 17/NQ-HĐND; các cơ quan, tổ chức, đơn vị có văn bản gửi UBND các xã, phường trên địa bàn để đăng ký trình cấp có thẩm quyền xem xét.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

**Điều 4.** Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân thành phố; Giám đốc các Sở: Nông nghiệp và Môi trường, Tài chính, Xây dựng; Thủ trưởng các Ban Quản lý dự án Đầu tư xây dựng, Ban Quản lý Khu kinh tế, công nghiệp; Chủ tịch Ủy ban nhân dân các xã, phường và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 4;
- HĐND thành phố (b/c);
- CT và các PCT UBND thành phố;
- VP: LĐ và CV: NB, TC, TH;
- Các Sở, ban, ngành thành phố;
- UBND các phường, xã;
- Cổng thông tin điện tử thành phố;
- Lưu: VT, ĐC.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**  
**KT.CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**

**Hà Văn Tuấn**