

**Phụ lục I:**  
**DANH MỤC CÁC CÔNG TRÌNH, DỰ ÁN CẦN THU HỒI ĐẤT THỰC HIỆN TRONG NĂM 2025**  
**(QUY ĐỊNH TẠI ĐIỀU 78,79 LUẬT ĐẤT ĐAI NĂM 2024)**

(Kèm theo Quyết định số: 3487/QĐ-UBND ngày 31 tháng 12 năm 2024 của UBND tỉnh Thừa Thiên Huế)

STT	Tên công trình, dự án	Địa điểm	Diện tích khoảng (ha)
<b>I</b>	<b>Công trình, dự án quốc phòng - an ninh</b>		<b>6.87</b>
1	Trụ sở công an huyện Quảng Điền	Thị trấn Sịa	4.97
2	Trụ sở công an xã Quảng An	Xã Quảng An	0.26
3	Trụ sở công an xã Quảng Công	Xã Quảng Công	0.15
4	Trụ sở công an xã Quảng Ngạn	Xã Quảng Ngạn	0.16
5	Trụ sở công an xã Quảng Phú	Xã Quảng Phú	0.15
6	Trụ sở công an xã Quảng Lợi	Xã Quảng Lợi	0.23
7	Trụ sở công an xã Quảng Thọ	Xã Quảng Thọ	0.140
8	Trụ sở công an xã Quảng Thành	Xã Quảng Thành	0.140
9	Trụ sở công an xã Quảng Thái	Xã Quảng Thái	0.12
10	Trụ sở công an xã Quảng Vinh	Xã Quảng Vinh	0.16
11	Trụ sở công an xã Quảng Phước	Xã Quảng Phước	0.14
12	Trụ sở công an thị trấn Sịa	Thị trấn Sịa	0.25
<b>II</b>	<b>Danh mục công trình, dự án theo Nghị quyết số 122/NQ-HĐND ngày 10/12/2024 của HĐND tỉnh</b>		<b>53.55</b>
1	Điểm dân cư đường Tây Quảng Thành	Xã Quảng Thành	2.85
2	Hạ tầng khu dân cư phía Đông xã Quảng Lợi (giai đoạn 2)	Xã Quảng Lợi, Thị trấn Sịa	2.47
3	Điểm dân cư thôn Lai Trung	Xã Quảng Vinh	0.46
4	Khu dân cư phía đông đường Nguyễn Vịnh	Thị trấn Sịa	23.00
5	Nâng cấp, cải tạo tuyến đường Sịa – Mai Dương, huyện Quảng Điền	Huyện Quảng Điền	3.21
6	Bãi đỗ xe (Thuộc dự án Hỗ trợ xây dựng du lịch nông nghiệp, du lịch hạng mục xây dựng bãi đỗ xe phục vụ du khách đến du lịch trải nghiệm tại làng rau Thành Trung)	Xã Quảng Thành	0.10
7	Nâng cấp, sửa chữa đường phục vụ du lịch xã Quảng Công	Xã Quảng Công	0.08
8	Tuyến đường khu du lịch cộng đồng (thuộc dự án Hạ tầng phát triển du lịch nông thôn khu du lịch cộng đồng xã Quảng Lợi, huyện Quảng Điền)	Xã Quảng Lợi	0.71
9	Nâng cấp, mở rộng tuyến đường Phường Thiên, xã Quảng Công	Xã Quảng Công	0.01
10	Xây dựng vỉa hè, thoát nước đường Tỉnh lộ 19, nâng cấp hệ thống điện chiếu sáng tỉnh lộ đoạn qua trung tâm xã Quảng Thọ	Xã Quảng Thọ	0.64
11	Sửa chữa hư hỏng nền, mặt đường; gia cố mái taluy nền Km32+554 - Km33+015 Quốc lộ 49B	Xã Quảng Công	0.62
12	Nâng cấp, mở rộng đường Đặng Huy Cát (đoạn từ tỉnh lộ 11A đến Tổ dân phố Lương Cồ), thị trấn Sịa	Thị trấn Sịa	0.65
13	Nâng cấp, sửa chữa đường Đặng Huy Cát, thị trấn Sịa (giai đoạn 2, tổng quy mô 0,312 ha)	Thị trấn Sịa	0.13

STT	Tên công trình, dự án	Địa điểm	Diện tích khoảng (ha)
14	Chỉnh trang vỉa hè, thoát nước đường Trần Bá Song đoạn từ đường Nguyễn Vĩnh đến TDP Giang Đông	Thị trấn Sịa	0.16
15	Hạ tầng các điểm du lịch cộng đồng thôn Thành Trung, xã Quảng Thành (hạng mục đường giao thông, tổng quy mô 0,606 ha)	Xã Quảng Thành	0.07
16	Cầu Phú Lương B, huyện Quảng Điền (tổng quy mô 0,184 ha)	Xã Quảng An	0.01
17	Cổng An Thành, xã Quảng Thành	Xã Quảng Thành	0.27
18	Nạo vét và gia cố các thủy đạo sau cổng thoát lũ kết hợp giao thông (cổng An Xuân, Hà Đò, Mai Dương, Bàu Bang, Bạch Đằng, Bàu Sau và Quán Cửa)	Xã Quảng An	1.98
19	Kè chống sạt lở bờ sông Bồ đoạn qua xã Quảng Thọ, Quảng An, Quảng Phước:	Xã Quảng Thọ, Xã Quảng An, Xã Quảng Phước	13.40
20	Xây dựng nhà văn hoá thôn An Xuân Đông	Xã Quảng An	0.10
21	Chỉnh trang công viên Cồn Tộc	Xã Quảng Lợi	2.63
*	<b>Công trình liên huyện</b>		
22	Kè chống sạt lở bờ sông Bồ đoạn qua xã Quảng Phú, huyện Quảng Điền	Huyện Quảng Điền	0.55
23	Dự án đầu tư Tuyến đường bộ ven biển qua tỉnh Thừa Thiên Huế và cầu cửa biển Thuận An	Huyện Quảng Điền	15.00
24	Mỏ than bùn	Xã Quảng Thái, huyện Quảng Điền; huyện Phong Điền	0.62
<b>TỔNG CỘNG</b>			<b>60.42</b>

**Phụ lục II:**  
**DANH MỤC CÔNG TRÌNH, DỰ ÁN CHUYỂN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG**  
**ĐẤT TRỒNG LÚA, ĐẤT RỪNG PHÒNG HỘ, ĐẤT RỪNG ĐẶC DỤNG, ĐẤT RỪNG SẢN XUẤT NĂM 2025**  
**(QUY ĐỊNH TẠI KHOẢN 1 ĐIỀU 122 LUẬT ĐẤT ĐAI NĂM 2024)**

(Kèm theo Quyết định số: 3487/QĐ-UBND ngày 31 tháng 12 năm 2024 của UBND tỉnh Thừa Thiên Huế)

STT	Tên công trình, dự án	Địa điểm	Diện tích khoảng (ha)	Diện tích chuyển mục đích sử dụng			
				Đất trồng lúa	Đất rừng phòng hộ	Đất rừng đặc dụng	Đất rừng sản xuất
*	<b>Công trình, dự án chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ, đất rừng đặc dụng, rừng sản xuất theo Nghị quyết số 122/NQ-HĐND tỉnh ngày 10/12/2024 của HĐND tỉnh</b>						
1	Trụ sở công an thị trấn Sịa	Thị trấn Sịa	0.20	0.20			
2	Điểm dân cư đường Tây Quảng Thành	Xã Quảng Thành	2.85	2.85			
3	Hạ tầng khu dân cư phía Đông xã Quảng Lợi (giai đoạn 2)	Xã Quảng Lợi, Thị trấn Sịa	2.47	2.16			
4	Nâng cấp, cải tạo tuyến đường Sịa – Mai Dương, huyện Quảng Điền	Huyện Quảng Điền	3.21	0.50			
5	Bãi đỗ xe (Thuộc dự án Hỗ trợ xây dựng du lịch nông nghiệp, du lịch hạng mục xây dựng bãi đỗ xe phục vụ du khách đến du lịch trải nghiệm tại làng rau Thành Trung)	Xã Quảng Thành	0.10	0.10			
6	Tuyến đường khu du lịch cộng đồng (thuộc dự án Hạ tầng phát triển du lịch nông thôn khu du lịch cộng đồng xã Quảng Lợi, huyện Quảng Điền)	Xã Quảng Lợi	0.71	0.17			
7	Xây dựng vỉa hè, thoát nước đường Tỉnh lộ 19, nâng cấp hệ thống điện chiếu sáng tỉnh lộ đoạn qua trung tâm xã Quảng Thọ	Xã Quảng Thọ	0.64	0.06			

STT	Tên công trình, dự án	Địa điểm	Diện tích khoảng (ha)	Diện tích chuyển mục đích sử dụng			
				Đất trồng lúa	Đất rừng phòng hộ	Đất rừng đặc dụng	Đất rừng sản xuất
8	Sửa chữa hư hỏng nền, mặt đường; gia cố mái taluy nền Km32+554 - Km33+015 Quốc lộ 49B	Xã Quảng Công	0.62	0.02			
9	Nâng cấp, mở rộng đường Đặng Huy Cát (đoạn từ tỉnh lộ 11A đến Tổ dân phố Lương Cỏ), thị trấn Sịa	Thị trấn Sịa	0.65	0.10			
10	Nâng cấp, sửa chữa đường Đặng Huy Cát, thị trấn Sịa (giai đoạn 2, tổng quy mô 0,312 ha)	Thị trấn Sịa	0.13	0.13			
11	Hạ tầng các điểm du lịch cộng đồng thôn Thành Trung, xã Quảng Thành (hạng mục đường giao thông, tổng quy mô 0,606 ha)	Xã Quảng Thành	0.07	0.01			
12	Trạm trung chuyển điều áp Sịa	Thị trấn Sịa	0.97	0.95			
13	Nhà văn hoá thôn An Xuân Đông	Xã Quảng An	0.10	0.10			
14	Dự án khai thác quặng sa khoáng Titan-Zircon tại xã Quảng Công và xã Quảng Ngạn (Giai đoạn 3)	Xã Quảng Công; Xã Quảng Ngạn	57.73				56.99
*	<b>Công trình liên huyện</b>						
15	Dự án đầu tư Tuyến đường bộ ven biển qua tỉnh Thừa Thiên Huế và cầu cửa biển Thuận An	Huyện Quảng Điền	15.00		0.50		5.00
16	Mỏ than bùn	Xã Quảng Thái, huyện Quảng Điền; huyện Phong Điền	0.62				0.01
<b>TỔNG CỘNG</b>			<b>86.07</b>	<b>7.35</b>	<b>0.50</b>	<b>0.00</b>	<b>62.00</b>

**Phụ lục III:**  
**DANH MỤC CÔNG TRÌNH, DỰ ÁN DO HUYỆN XÁC ĐỊNH TRONG KẾ HOẠCH SỬ  
DỤNG ĐẤT NĂM 2025**

(Kèm theo Quyết định số: 3487/QĐ-UBND ngày 31 tháng 12 năm 2024 của UBND tỉnh Thừa Thiên Huế)

STT	Tên công trình, dự án	Địa điểm	Diện tích khoảng (ha)
1	Thuê đất phục vụ cho nông nghiệp	Huyện Quảng Điền	48.00
2	Đấu giá phục vụ thương mại dịch vụ	Xã Quảng Công	9.05
3	Đất ở xen ghép trong khu dân cư thị trấn Sịa	Thị trấn Sịa	0.32
4	Hạ tầng khu dân cư Thủ Lễ Nam	Thị trấn Sịa	2.20
5	Đất ở xen ghép trong khu dân cư xã Quảng Thái	Xã Quảng Thái	1.06
6	Đất ở xen ghép trong khu dân cư xã Quảng Thành	Xã Quảng Thành	0.83
7	Đất ở xen ghép trong khu dân cư xã Quảng Ngạn	Xã Quảng Ngạn	2.10
8	Đất ở xen ghép trong khu dân cư xã Quảng Lợi	Xã Quảng Lợi	2.31
9	Đất ở xen ghép trong khu dân cư xã Quảng An	Xã Quảng An	0.38
10	Đất ở xen ghép trong khu dân cư xã Quảng Công	Xã Quảng Công	2.11
11	Đất ở xen ghép trong khu dân cư xã Quảng Vinh	Xã Quảng Vinh	3.11
12	Đất ở xen ghép trong khu dân cư xã Quảng Phú	Xã Quảng Phú	0.41
13	Đất ở xen ghép trong khu dân cư xã Quảng Thọ	Xã Quảng Thọ	1.71
14	Khu dân cư Mã Chứa (Phú Lương B)	Xã Quảng An	0.10
15	Giao đất tái định cư xã Quảng Ngạn	Xã Quảng Ngạn	0.60
16	Giao đất tái định cư xã Quảng Công	Xã Quảng Công	4.00
17	Hạ tầng điểm dân cư Cửa Rào Nam và Hói Đen xã Quảng Phước (Giai đoạn 2)	Xã Quảng Phước	2.50
18	Hạ tầng khu dân cư Đồng Bào - Đức Trọng (giai đoạn 1)	Xã Quảng Vinh	1.60
19	Khu dân cư phía nam UBND xã	Xã Quảng An	2.02
20	Giao đất hộ nghèo	Xã Quảng Thái	0.02
21	Mở rộng trung tâm Y tế huyện Quảng Điền	Thị trấn Sịa	1.73
22	Mở rộng trường Tiểu học số 2 Thị trấn Sịa	Thị trấn Sịa	0.50
23	Mở rộng trường THCS Trần Thúc Nhẫn	Xã Quảng Thọ	1.00
24	Mở rộng trường THCS Phan Thế Phương	Xã Quảng Công	0.30
25	Mở rộng khuôn viên trường THCS Nguyễn Hữu Đà	Xã Quảng Vinh	0.40
26	Chỉnh trang, mở rộng khuôn viên Trường THPT Hóa Châu	Xã Quảng An	0.09
27	Hạ tầng khu quy hoạch chỉnh trang hai bên bờ sông Sịa (Đoạn từ cầu Đan Điền đến cầu Bộ Phi)	Xã Quảng Phước	2.00
28	Trạm trung chuyển điều áp Sịa	Thị trấn Sịa	0.97
29	Dự án khai thác quặng sa khoáng Titan-Zircon tại xã Quảng Công và xã Quảng Ngạn (Giai đoạn 3)	Xã Quảng Công; Xã Quảng Ngạn	57.73
30	Xây dựng cơ sở thờ tự của Giáo họ Mỹ Thạnh (thuộc Giáo xứ Thạch Bình)	Xã Quảng Lợi	0.04
31	Khu dân cư xã Quảng Lợi, huyện Quảng Điền	Xã Quảng Lợi	12.00
32	Khu phát triển du lịch cộng đồng Tân Thành	Xã Quảng Công	6.10
33	Khu du lịch nghỉ dưỡng Tân Thành	Xã Quảng Công	4.50
34	Khu du lịch nghỉ dưỡng Tam Giang	Xã Quảng Công	3.00
35	Khu du lịch nghỉ dưỡng Tam Giang	Xã Quảng Lợi, Xã Quảng Lợi	35.00
	<b>TỔNG CỘNG</b>		<b>209.79</b>

**Phụ lục IV:**

**HỦY BỎ DANH MỤC CÔNG TRÌNH, DỰ ÁN ĐƯỢC PHÊ DUYỆT TRONG KẾ HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT NHƯNG KHÔNG CÓ KHẢ NĂNG THỰC HIỆN**

(Kèm theo Quyết định số: **3487/QĐ-UBND** ngày **31** tháng 12 năm 2024 của UBND tỉnh Thừa Thiên Huế)

STT	Tên công trình, dự án	Địa điểm	Diện tích (ha)
*	<b>Danh mục công trình, dự án do huyện xác định trong kế hoạch sử dụng đất</b>		
1	Quỹ đất ở xen ghép trong khu dân cư Thôn Bao La - Đức Nhuận - xã Quảng Phú	Xã Quảng Phú	0.14
2	Quỹ đất ở xen ghép trong khu dân cư xã Quảng Vinh (Thôn Lai Lâm, Thôn Phở Lại; Thôn Sơn Tùng)	Xã Quảng Vinh	0.70
3	Mở rộng trường mầm non Kim Thành	Xã Quảng Thành	0.40
4	Cửa hàng kinh doanh xăng dầu Quảng Phú	Xã Quảng Phú	0.11
<b>TỔNG CỘNG</b>			<b>1.35</b>